

Dynamische Investeringsagenda



VSO congres 21 juni 2018



aanleiding en doel

vasthouden
studenten

voorzieningen
Universiteit

begraafplaats
als groen park

groen en
gezondheid

braakliggend
terrein invullen

schulden
reductie

aansluiten op
warmtenet

gezicht naar
Kennispark

riolering
vervangen

sloop/renovatie
woningen

ontmoetings-
plek

plan nieuw
schoolgebouw

woonlasten
omlaag

collectieve
voorziening

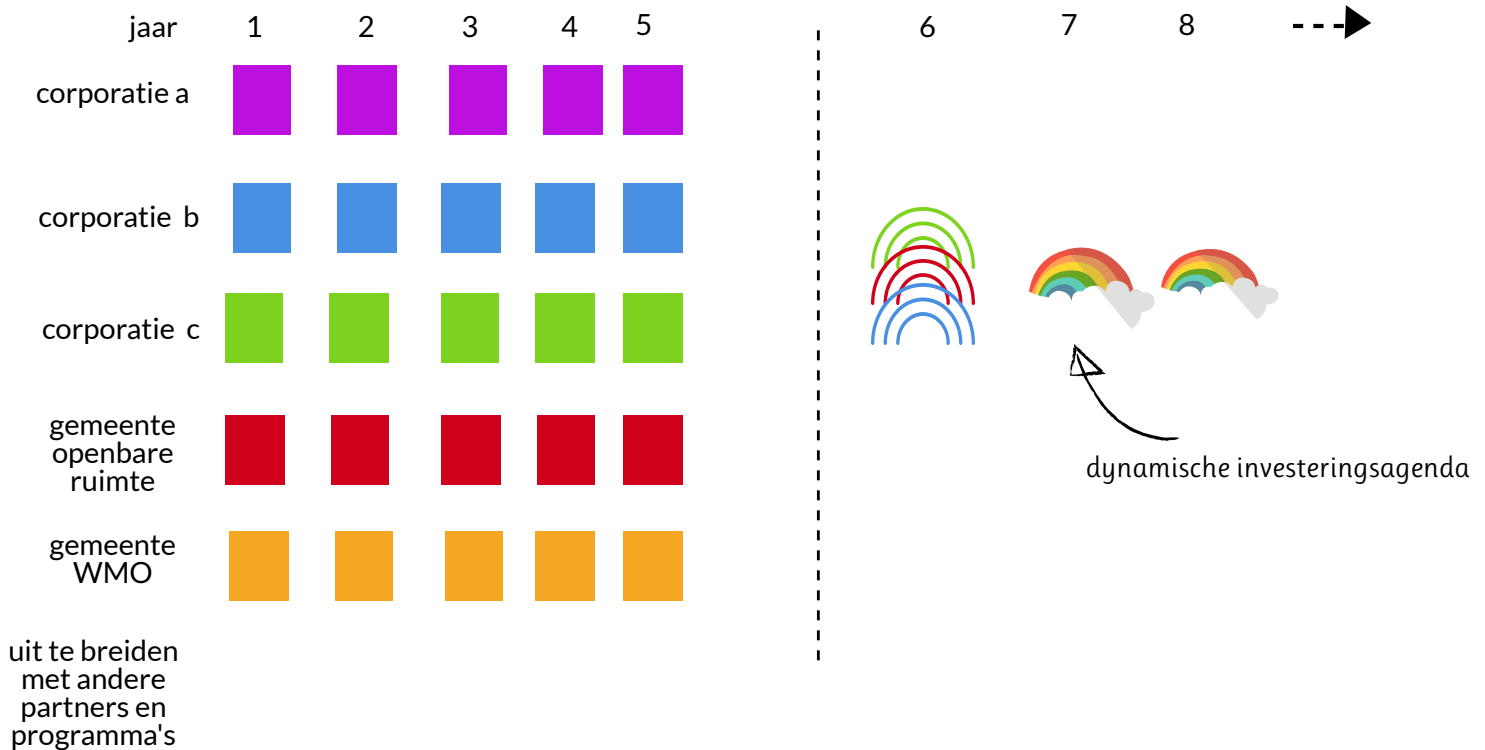
kansen voor
riethermie

wateroverlast
oplossen

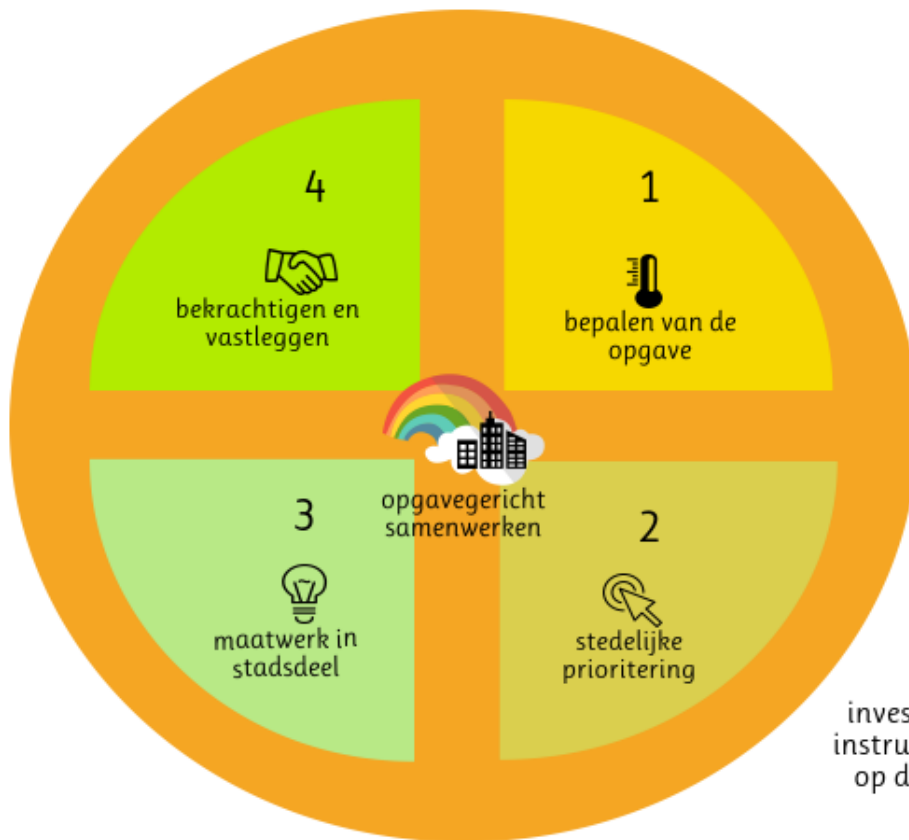
school
verhuizen

groen
woonmilieu

het concept (1)



het concept (2)



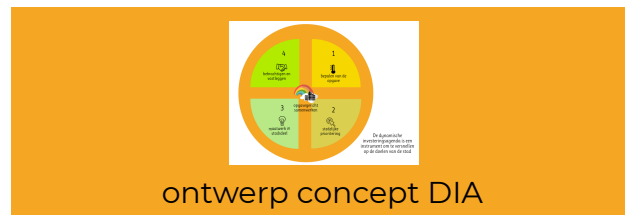
De dynamische investeringsagenda is een instrument om te versnellen op de doelen van de stad

De reis tot nu toe

zomer 2017



herfst 2017

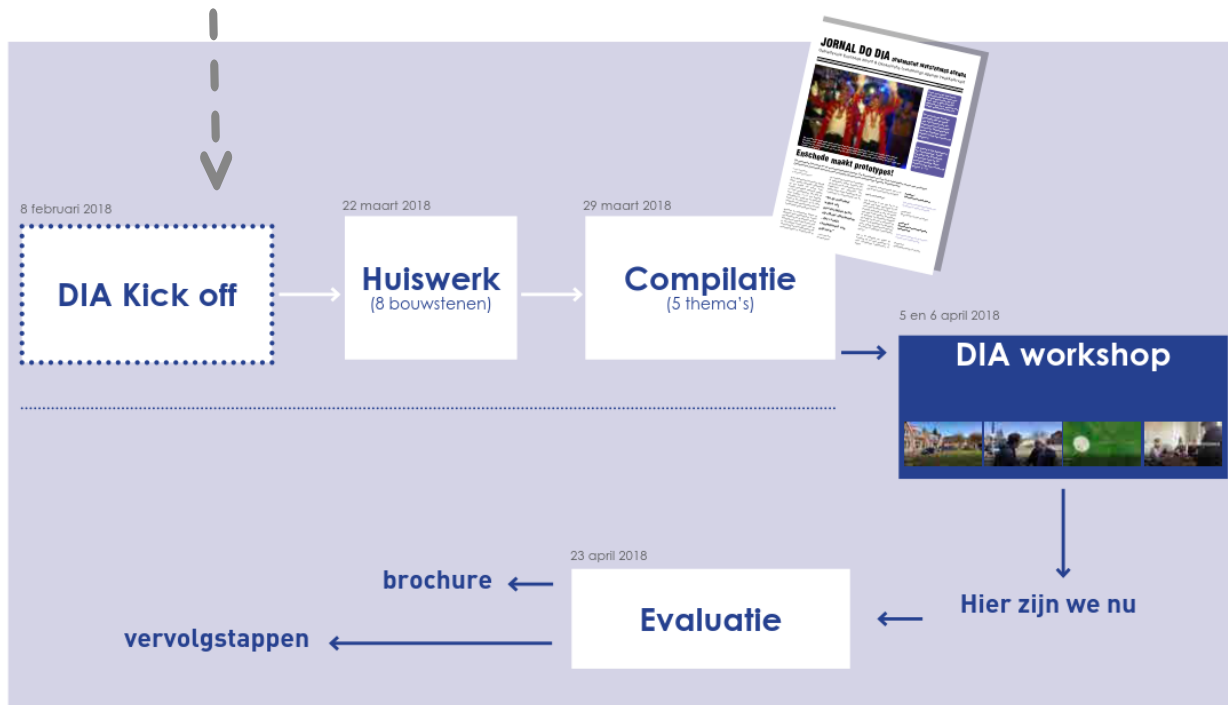


januari 2018



winter 2017





9 bouwstenen



1. Groei van
Enschede



2. Verdeling
van Sociale
Huurwoningen



3. Sociale Foto van
Enschede



4. Bewoners:
klachten en kansen



5. Wijkeconomie



6. De Energietransitie



7. De Wateropgave



8. Bestaande Ideeën
en Plannen



9. Nieuwe
verbindingen

JORNAL DO DIA DYNAMISCHE INVESTERINGS AGENDA

Gebiedsvisie Enschede Noord & Dynamische Investerings Agenda Twinkelerveld

Een initiatief van de gemeente Enschede, Domijn, De Woonplaats en Ons Huis

donderdag 5 april 2018

WelLoveTheCity | www.welovethecity.eu



De buurten van Enschede Noord hebben een verschillend karakter, ook wat het sociale leven betreft. Bewoners van Twinkelerveld vinden het verenigingsleven belangrijk, zoals hun jaarlijkse carnaval. Bewoners van Deppenbroek zijn wat meer op hun directe woonomgeving gericht. Meer weten? Lees dan verder op pagina 8

Deze Jurnal do Dia omvat achtergrondinformatie voor de protoworkshop op 5-6 april. Het is geen officiële rapportage; ga er daarom een beetje ontspannen mee om.

De prototypes worden gemaakt aan de hand van vijf thema's die de toekomst van Enschede Noord en Twinkelerveld kunnen bepalen. Meer weten? Lees dan verder op pagina 2

De thema's zijn gebaseerd op 'bouwstenen', zoals De groei van Enschede, De sociale foto en De energietransitie. Meer weten? Lees dan verder op pagina 5 - 15

Enschede maakt prototypes!

De gemeente Enschede en de woningcorporaties Domijn, De Woonplaats en Ons Huis ontwikkelen samen een prototype Gebiedsvisie Enschede Noord en een prototype Dynamische Investerings Agenda Twinkelerveld.

- Louise Aangeenbrug
A.Aangeenbrug@enschede.nl

In een Dynamische Investerings Agenda (DIA) worden bestaande geldstromen op het gebied van wonen, werk, welzijn, gezondheid, onderwijs, energie en water gecombineerd. Dat leidt tot meer synergie: $1+1=3!$ Een dergelijk 'ontschotten' is nodig om van Enschede Noord in het algemeen, en de buurt Twinkelerveld in het bijzonder, weer een veerkrachtige gemeenschap te maken.

Bewoners en ondernemers hebben de afgelopen jaren regelmatig hun wensen met betrekking tot de toekomst van hun buurt gegeven, maar willen nu actie zien. Er zijn stappen vooruit gezet, zoals de vernieuwing van het winkelcentrum met woonzorgcomplex in Twinkelerveld en

de vernieuwing rondom het Fazantplein in Mekkelholt. Andere projecten zijn, als gevolg van de economische recessie (2008-2013) niet uitgevoerd. Die hadden onder andere betrekking op een verbetering en verduurzaming van de

“In de toekomst willen wij investeringen beter op elkaar afstemmen - dat vraagt commitment van iedereen.”

- Nico-Tom Pen
De Woonplaats

verouderde woningvoorraad. Het is nu tijd om dat voortvarend aan te pakken.

Wat is een prototype?

Een prototype is een idee dat in de praktijk echt werkt. Het begint bij een visie, maar dat alleen is niet genoeg. Een prototype beschrijft de stap van droom naar daad: welke partners, instrumenten en bundeling van (financiële) middelen zijn nodig om die visie te realiseren? En stuiten we op blokkades met betrekking tot o.a. gedrag, organisatie en wetgeving, hoe lossen we dergelijke systeemfouten dan op?

Het is de uitdaging om tijdens de workshop op 5-6 april prototypes op twee verschillende schaalniveau's te maken.

prototype I Gebiedsvisie Enschede Noord

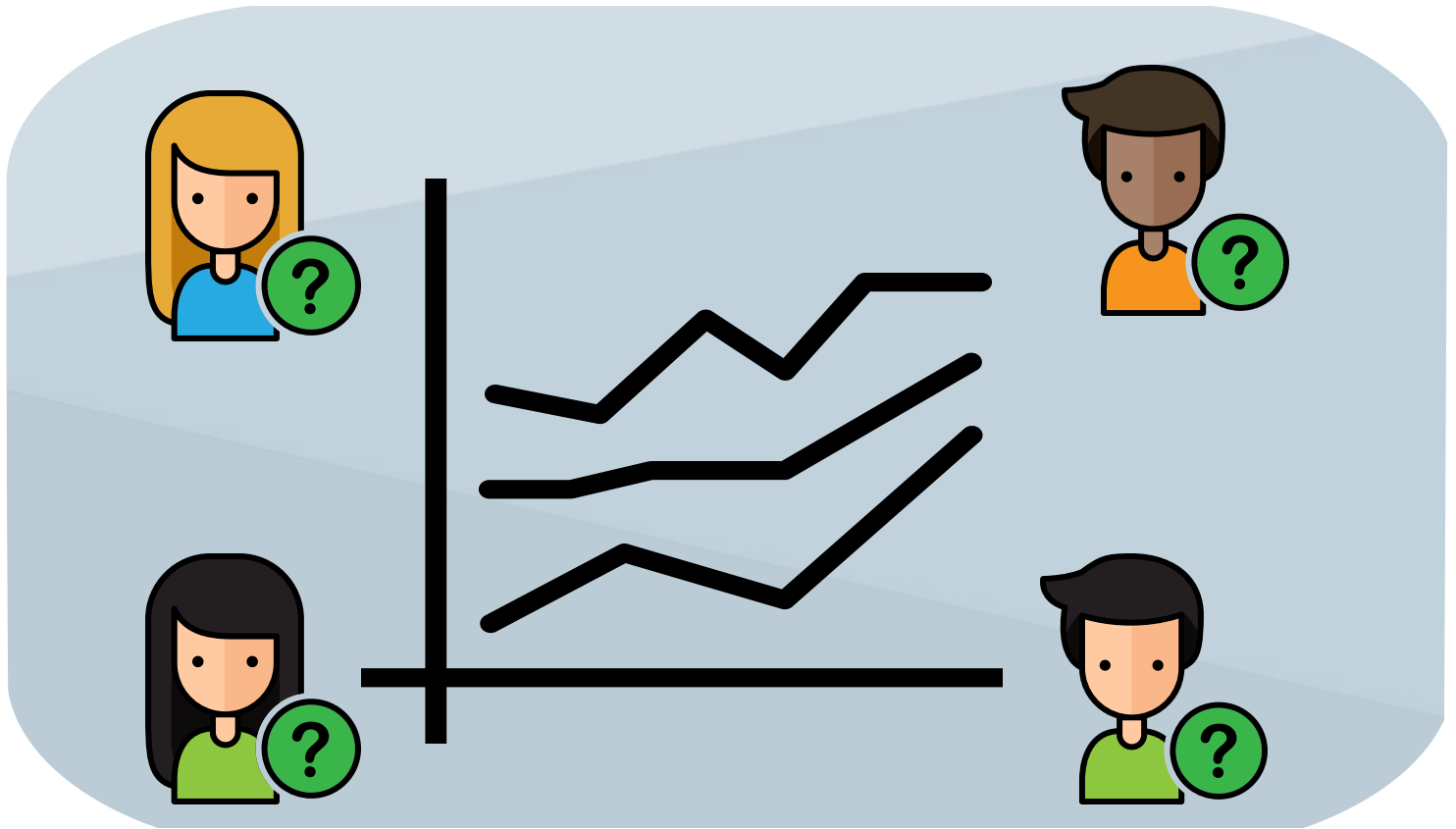
Een globale ontwikkelingsrichting voor de buurten en wijken van Noord.

perspectief
lange termijn (10 jaar en langer)

prototype II Dynamische Investerings Agenda Twinkelerveld

Een concreet 'handen uit de mouwen' voorstel voor Twinkelerveld.

perspectief
middellange termijn (5-10 jaar)



01 | omgaan met onzekerheid



02 | integreren data

